

**Извещение о проведении торгов № 090220/4507677/02**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	7
<i>Дата создания извещения:</i>	09.02.2020
<i>Дата публикации извещения:</i>	09.02.2020
<i>Дата последнего изменения:</i>	09.02.2020

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БОЛЬШЕИЖОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	188531, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, пгт Большая Ижора, ул Астанина, д. 5
<i>Телефон:</i>	8-81376-51114
<i>Факс:</i>	8-81376-51114
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:adm.bizhora@yandex.ru">adm.bizhora@yandex.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Пахунова Людмила Леонидовна

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	10.02.2020 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	06.03.2020 16:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявки предоставлять в местную администрацию МО Большеижорское городское поселение Ломоносовский муниципальный район, в письменном виде по адресу: 188531, Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п. Большая Ижора, ул. Астанина, дом 5, кабинет № 1. Прием заявлений осуществляется в рабочие дни с 09.00 до 17.00, перерыв с 13.00 до 14.00.

<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	В соответствии с аукционной документацией
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	В соответствии с аукционной документацией
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	10.03.2020 15:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	Ленинградская область, Ломоносовский район, г.п. Большая Ижора, ул. Астанина, дом 5

***Реестр изменений******Изменения по торгам не вносились.******Реестр разъяснений******Запросов на разъяснение не поступало.******Реестр протоколов******По торгам не внесены протоколы.******Реестр жалоб******Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 28 декабря 2019 года №416
<i>Кадастровый номер:</i>	47:14:1502013:119
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 9а
<i>Детальное местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 9а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 000
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно- технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	670 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	670 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	20 100
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	134 000 руб.

<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с документацией
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр осуществляется самостоятельно по адресу участка

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 28 декабря 2019 года №416
<i>Кадастровый номер:</i>	47:14:1502008:74
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Полевая ул, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Полевая ул, участок 21в
<i>Детальное местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Полевая ул, участок 21в
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 000
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно- технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	670 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	670 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	20 100
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	134 000 руб.

<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с документацией
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр осуществляется самостоятельно по адресу участка

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 28 декабря 2019 года №416
<i>Кадастровый номер:</i>	47:14:1502013:121
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Лесная ул, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Лесная ул, участок 52а
<i>Детальное местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Лесная ул, участок 52а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 000
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	670 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	670 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	20 100
<i>Размер обеспечения:</i>	134000
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.

<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с документацией
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр осуществляется самостоятельно по адресу участка



**Лот № 4**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 28 декабря 2019 года №416
<i>Кадастровый номер:</i>	47:14:1502013:120
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 10а
<i>Детальное местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 10а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 000
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	670 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	670 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	20 100

<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	134 000 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с документацией
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр осуществляется самостоятельно по адресу участка

**Лот № 5**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 28 декабря 2019 года №416
<i>Кадастровый номер:</i>	47:14:1502013:122
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 63а
<i>Детальное местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 63а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 031
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	690 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	669,25 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	20 700

<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	138 000 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с документацией
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр осуществляется самостоятельно по адресу участка

**Лот № 6**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 28 декабря 2019 года №416
<i>Кадастровый номер:</i>	47:14:1502004:185
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 86б
<i>Детальное местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Нагорная ул, участок 86б
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 044
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	700 000 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	670,5 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	21 000

<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	140 000 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с документацией
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр осуществляется самостоятельно по адресу участка

**Лот № 7**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 06 февраля 2020 года №87
<i>Кадастровый номер:</i>	47:14:1502011:77
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Ветеринарное обслуживание
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Сосновая ул, Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Сосновая ул, участок 4а
<i>Детальное местоположение:</i>	Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Большая Ижора гп, Сосновая ул, участок 4а
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	4 653
<i>Описание земельного участка:</i>	-
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 10, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	865 458 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	15,5 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	25 000
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	173 091,6 руб.

<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	В соответствии с документацией
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	осмотр осуществляется самостоятельно по адресу участка