

МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МО БОЛЬШЕИЖОРСКОЕ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛОМОНОСОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 40

«29» марта 2024 года

Об установлении льготных ставок арендной платы по договорам в отношении муниципального имущества для субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, являющихся инфраструктурой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 03.07.2016г. № 265-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», местная администрация МО Большеижорское городское поселение

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер льготной ставки арендной платы по договорам в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно Приложению.
2. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) и разместить на официальном сайте муниципального образования Большеижорское городское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО
Большеижорское городское поселение

М.Г.Матевосян

УТВЕРЖДЕН
постановлением местной администрации
МО Большеижорское городское поселение
от 29.03.2024 года № 40
(Приложение)

При заключении с субъектами малого и среднего предпринимательства договоров аренды в отношении муниципального имущества, включенного в Перечень, предусматривать следующие условия:

1. Срок договора аренды составляет не менее 5 лет.

Срок договора может быть уменьшен на основании поданного до заключения такого договора заявления лица, приобретающего права владения и (или) пользования.

2. Арендная плата вносится в следующем порядке:

в первый год аренды - 40 процентов размера арендной платы;

во второй год аренды - 60 процентов размера арендной платы;

в третий год аренды - 80 процентов размера арендной платы;

в четвертый год аренды и далее - 100 процентов размера арендной платы.