МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

БОЛЬШЕИЖОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МО ЛОМОНОСОВСКИЙ

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 26 «15» февраля 2017 года

Об утверждении муниципальной адресной

программы «Оказание поддержки гражданам,

пострадавшим в результате пожара

муниципального жилищного фонда в МО

Большеижорское городское поселение

Ломоносовского района Ленинградской области

на 2017 год»

В соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления» от 06. 10. 2003 № 131-ФЗ, Уставом Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

      1. Утвердить муниципальную адресную программу «Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда в МО Большеижорское городское поселение

Ломоносовского района Ленинградской области на 2017 год» согласно приложению.  
      2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации МО

Большеижорское городское поселение Г.А.Воронов

Приложение

к постановлению администрации

Большеижорского городского поселения

Ломоносовского района Ленинградской области

№ 26 от 15 февраля 2017 года

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА**

«Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда в МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области

на 2017 год»

**2017 год**

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ АДРЕСНАЯ ПРОГРАММА**

«Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда в МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области на 2017 год»

**ПАСПОРТ**

**муниципальной адресной Программы**

«Оказание поддержки гражданам, пострадавшим в результате пожара муниципального жилищного фонда в МО Большеижорское городское поселение Ломоносовского района Ленинградской области на 2017 год»

|  |  |
| --- | --- |
| Цель Программы | Создание системы муниципальной поддержки граждан, лишившихся жилья в результате пожара, за счет средств областного и местного бюджетов при приобретении жилья |
| Основные задачи Программы | Обеспечения жильем граждан лишившихся жилья в результате пожара |
| Объемы финансовых ресурсов, запланированных по программе, с указанием источников финансирования | Источниками финансирования являются: бюджет Ленинградской области и бюджет Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области.  Стоимость запланированных средств на приобретение жилья  1357,818 тыс. рублей, из них:  областной бюджет 1289,9271 тыс. рублей  местный бюджет 67,8909 тыс. рублей (5%) |

|  |  |
| --- | --- |
| Показатели эффективности Программы | - Сокращение времени ожидания предоставления жилых помещений социального использования.  – Формирование муниципального жилищного фонда для обеспечения жильём граждан, лишившихся жилья в результате пожара. |
| Основание для разработки Программы | Программа разработана в соответствии с:  Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления» от 06. 10. 2003 № 131-ФЗ, Уставом Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области. |
| Заказчик Программы | Администрация Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области |
| Фамилия, имя, отчество, должность, номер телефона руководителя, представителя заказчика Программы | Воронов Герман Анатольевич, глава администрации Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области, телефон (881376) 56456 |
| Разработчик Программы | Администрация Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области |
| Система управления и контроль за выполнением Программы | Контроль за выполнением мероприятий Программы и оценку результатов реализации Программы осуществляет комитет по строительству Ленинградской области; совет депутатов Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области.  Отчеты о ходе реализации мероприятий Программы представляются в комитет по строительству Ленинградской области |
| Участники Программы | Граждане, признанные в установленном порядке, нуждающимися в жилых помещениях, утративших жильё в результате пожара |
| Сроки реализации  программы | 2017 год |
| Перечень основных мероприятий Программы | Провидение аукциона на право заключения муниципального контракта на приобретение жилых помещений, долевое участие в жилищном строительстве. |

**I. Анализ ситуации и обоснование целей и задач Программы.**

Жилищная проблема была и остается одной из наиболее сложных проблем на территории муниципального образования.

В связи с принятием Жилищного кодекса Российской Федерации правом на бесплатное предоставление муниципального жилья пользуются только малоимущие и нуждающиеся в жилых помещениях граждане. После того как на территории Большеижорского городского поселения в результате пожара полностью уничтожен многоквартирный жилой дом, очередь нуждающихся в улучшении жилищных условий увеличилась.

В настоящее время на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий в администрации Большеижорского городского поселения состоит 49 семей, что составляет около 2,0 % от численности населения муниципального образования.

Предоставление муниципального жилья в рамках реализации мероприятий настоящей адресной программы содействует решению жилищной проблемы на территории Большеижорского городского поселения и существенно сократит время ожидания предоставления жилых помещений социального использования, а также обеспечит формирование муниципального жилищного фонда для предоставления жилья гражданам, лишившихся жилья в результате пожара.

**П. Цели и задачи Программы**

**Целями Программы являются**:

Решения жилищной проблемы граждан, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий на территории Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области, в том числе граждан утративших свои жилые помещения в результате пожара.

**Основными задачами Программы являются**:

Обеспечения жильем граждан за счет средств местного и областного бюджетов, лишившихся жилья в результате пожара

Формирование муниципального жилищного фонда.

**Ш. Основные программные мероприятия и механизм реализации Программы.**

**Механизм реализации Программы включает:**

* выполнение программных мероприятий за счет средств бюджета Ленинградской области и бюджета Большеижорского городского поселения;
* перераспределение средств местного бюджета с учетом проводимых мероприятий Программы;

- проведение корректировки Программы внесением изменений и дополнений в Программу;

* проведение аукционов по приобретению жилья, долевого участия в жилищном строительстве в соответствии с действующим законодательством;
* предоставление жилья гражданам, лишившимся жилья в результате пожара по договору социального найма;

- составление отчетов о реализации Программы и обсуждение достигнутых результатов.

**IV. Финансирование Программы.**

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета Ленинградской области и бюджета Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области.

**V. Оценка эффективности Программы**

Приобретение жилья в собственность Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области по средней стоимости, предлагаемой на рынке жилья.

Обеспечение граждан лишившихся жилья в результате пожара жилыми помещениями.

**VI. Механизм управления и контроля за реализацией Программы**

Текущее управление, реализация Программы, а также подготовку информации и отчетов о выполнении Программы осуществляет администрация Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области.

Контроль за финансированием мероприятий программы, осуществляет главный распорядитель бюджетных средств - администрация Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области.

Оценку результатов реализации Программы, контроль за выполнением мероприятий Программы и целевым использованием финансовых средств осуществляет комитет по строительству Ленинградской области, совет депутатов Большеижорского городского поселения Ломоносовского района Ленинградской области, Контрольно-счетная палата муниципального образования Ломоносовский район Ленинградской области.

Заказы на реализацию программных мероприятий размещаются на аукционной основе с целью повышения эффективности использования финансовых ресурсов.

**VII. Перечень мероприятий программы и необходимый объем финансирования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Мероприятие | Необходимый объем финансирования  руб. | Действия по реализации мероприятия |
| Долевое участие в жилищном строительстве,  приобретение одной однокомнатной квартиры в собственность Большеижорского городского поселения | 1 357 818,00 рублей, из них:  областной бюджет: 1 289 927, 10 рублей  местный бюджет 67 890, 90 рублей | Проведение аукциона  Оформление в собственность Большеижорского городского поселения жилых помещений  Заключение договоров социального найма |