

УТВЕРЖДЕНА
постановлением главы администрации
муниципального образования
Большеижорское городское поселение
от 26 мая 2021 № 62

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«БОЛЬШЕИЖОРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
НА 2021-2025 ГОДЫ**



ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории МО Большеижорское городское поселение на 2021-2025 годы» (далее – Программа)
Основание разработки Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; 2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 3. Указ Президента РФ от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»; 4. Постановление правительства Российской Федерации от 31.12.2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»; 5. Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010 г. № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»
Разработчик Программы	Местная администрация муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
Исполнители Программы	Местная администрация муниципального образования Большеижорское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, ООО «УК СОЮЗ», АО «ИЭК».

<p>Цели и задачи Программы</p>	<p>Цели Программы: Основными целями Программы являются повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в МО Большеижорское городское поселение, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития.</p>
<p>Цели и задачи Программы</p>	<p>Задачи Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения; • Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий; • Проведение энергетических обследований; • Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов; • Уменьшение потребления энергии и связанных с этим затрат по муниципальным учреждениям в среднем на 15 процентов; • Снижение, по сравнению с 2020 г., удельных расходов электрической энергии на наружное освещение МО Большеижорское городское поселение на 40%; • Повышение уровня компетентности работников администрации МО Большеижорское городское поселение и ответственных за энергосбережение сотрудников муниципальных учреждений в вопросах эффективного использования энергетических ресурсов;

<p>Важнейшие целевые показатели, позволяющие оценить ход реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Количество установленных узлов учета тепловой энергии в многоквартирных домах; • Количество установленных общедомовых узлов учета воды в многоквартирных домах • Доля объемов воды, расчеты за которую осуществляются с использованием общедомовых приборов учета; • Количество установленных энергосберегающих светильников в системе наружного освещения • Доля энергосберегающих светильников в системе наружного освещения в общем количестве светильников; • Объем потребления электроэнергии системой наружного освещения; • Количество установленных узлов учета тепловой энергии в муниципальных учреждениях • Количество установленных узлов учета воды в муниципальных учреждениях; • Доля расчетов потребителей муниципальной бюджетной сферы за тепловую энергию по показаниям приборов учета (в процентах от общей суммы расчетов); • Доля расчетов потребителей муниципальной бюджетной сферы за воду по показаниям приборов учета (в процентах от общей суммы расчетов);
<p>Сроки и этапы реализации Программы</p>	<p>2021-2025 годы</p>
<p>Перечень подпрограмм</p>	<p>1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере</p>
<p>Объемы и источники финансирования Программы</p>	<p>Общий объем финансирования Программы составляет 43 285,32 тыс. руб., в том числе из бюджета МО Большеижорское городское поселение составляет 4 417,64 тыс. руб.:</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2021 год – 99,0 тыс. руб. • 2023 год – 4 318,64 тыс. руб., <p>- из областного бюджета</p> <ul style="list-style-type: none"> • 2023 год – 38 867,68 тыс. руб.,

<p>Ожидаемые конечные результаты реализации Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Полный переход на приборный учет при расчетах учреждений муниципальной бюджетной сферы с организациями коммунального комплекса; • Сокращение расходов тепловой и электрической энергии в муниципальных учреждениях; • Экономия потребления воды в муниципальных учреждениях; • Экономия электрической энергии в системах наружного освещения; • Наличие в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях актов энергетических обследований и энергетических паспортов на уровне 100 процентов от общего количества учреждений; • Сокращение удельных показателей энергопотребления экономики муниципального образования на 15 процентов по сравнению с 2009 годом; • Повышение заинтересованности в энергосбережении;
<p>Перечень основных мероприятий Программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов; • Проведение энергетических обследований бюджетных учреждений и жилых зданий; • Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения; • Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий; • внедрение энергоэффективных светильников в системе наружного освещения.

1. Содержание проблемы

Поселок Большая Ижора возник в XV веке из небольшого поселения и расположен на южном побережье Финского залива в 12 км от города Санкт-Петербурга, Ломоносова (Ораниенбаума) известного своими историческими объектами. С западной стороны поселок граничит с землями МО Пениковское сельское поселение, с восточной и южной стороны с землями МО Лебяженское городское поселение.

Площадь территории муниципального образования 1 845 га, 1 496,2 га из которых – федеральная собственность (заняты землями Министерства обороны).

В поселке осуществляют деятельность два предприятия, подведомственные Министерству обороны РФ: ФГУП «15 АРСЕНАЛ ВМФ Минобороны России» и ФГУП «176 СКТБ ВМФ Минобороны России», других крупных предприятий на территории поселка нет.

Средний и малый бизнес на территории посёлка представлен сетью торговых учреждений (21 единиц) специализирующихся на продаже продовольственных и промышленных товаров, не способствует решению вопросов занятости населения и улучшению социально-экономической обстановки в посёлке.

Численность населения по последним данным статистики на 2021 год составляет 2775 человек. Имеет место естественная убыль и миграционный приток населения в поселок из других регионов России и стран Ближнего зарубежья.

Наличие недостаточно благоприятной социально-экономической обстановки в посёлке приводит к тому, что наиболее активная часть населения посёлка старается изменить место жительства и уезжает из посёлка в город Санкт-Петербург и другие регионы Российской Федерации, где социально-экономическая обстановка более благоприятная, а на их место прибывают граждане группы “социального риска”.

К основным причинам, оказывающим неблагоприятное влияние на социально-экономическую обстановку в посёлке, можно отнести следующие факторы:

- отсутствие на территории посёлка градообразующих предприятий;
- низкая средняя заработная плата в посёлке, которая составляет \approx 15-23 тыс. рублей;
- неудовлетворительное состояние жилищного фонда посёлка;
- слабое развитие среднего и малого бизнеса, при наличии благоприятных условий и отношения со стороны местной администрации;
- медленное продвижение очереди на получение жилья.

Жилищный фонд поселения составляет 77,3 тыс.кв.м. общей площади. Ветхое жилье в поселении составляет 0,1 тыс.кв.м. Управление жилищным фондом осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «СОЮЗ». Единственным поставщиком услуг по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению в поселении является АО «ИЭК». Общая протяженность улиц составляет 13,7 км.

Неудовлетворительное состояние жилищного фонда посёлка находит своё объяснение в отсутствии плана перспективного развития посёлка. Из 74 жилых домов, переданных МО Большеижорское городское поселение, только 12 домов имеют все удобства. Последняя сдача 2-х многоквартирных жилых домов в посёлке была в 2017 году. Неудовлетворительное состояние коммунального хозяйства в посёлке, которое заключается в отсутствии централизованного горячего водоснабжения, неудовлетворительном состоянии очистных сооружений посёлка, где 80% канализационной системы требуется замена, не способствуют привлекательности для местожительства и решению жилищных проблем населения.

Основные показатели жилищно-коммунального хозяйства МО Большеижорское городское поселение (согласно формы 1-ЖКХ от 01.07.2021 г.) приведены в таблице 1.

Таблица 1. Основные показатели ЖКХ

Показатели	Единица измерения	Всего
Жилищный фонд субъекта Российской Федерации	тыс. ед.	0,074
	тыс. м ²	76,4
в том числе:		
- муниципальный	тыс. ед.	0,074
	тыс. м ²	76,4
- государственный	тыс. ед.	0
	тыс. м ²	0
- частный	тыс. ед.	0
	тыс. м ²	0
Котельные, по всем видам собственности	ед.	3
мощность	Гкал	10,621
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
мощность	Гкал	0
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	км	4,387
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	км	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Тепловые насосные станции, по всем видам собственности	ед.	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0

Центральные тепловые пункты (ЦТП), по всем видам собственности	ед.	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Водозаборы, по всем видам собственности	ед.	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Насосные станции водопровода, по всем видам собственности	ед.	1
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности	ед.	0
пропускная способность	тыс. м ³ /сутки	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
пропускная способность	тыс. м ³ /сутки	0
Водопроводные сети, по всем видам собственности	км	15,6
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности	км	4,5
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Канализационные насосные станции, по всем видам собственности	ед.	2
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Очистные сооружения канализации, по всем видам собственности	ед.	1
пропускная способность	тыс. м ³ /сутки	800
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
пропускная способность	тыс. м ³ /сутки	0
Канализационные сети, по всем видам собственности	км	19,8
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Ветхие канализационные сети, по всем видам собственности	км	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Электрические сети, по всем видам собственности	км	13,7
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Ветхие электрические сети, по всем видам собственности	км	0,7
в том числе ЖКХ муниципальных образований	км	0
Трансформаторные подстанции, по всем видам собственности	ед.	14
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Специальные машины для механизированной уборки, независимо от формы собственности	ед.	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Улично-дорожная сеть, по всем видам собственности	тыс. м ²	15
в том числе ЖКХ муниципальных образований	тыс. м ²	0

Подготовка мостовых сооружений (транспортных и пешеходных мостов и путепроводов), труб, независимо от формы собственности	ед.	1
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей, независимо от формы собственности	ед.	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Подготовка гидротехнических сооружений, независимо от формы собственности	ед.	0
в том числе ЖКХ муниципальных образований	ед.	0
Газопроводы	км	6,6
Создание запасов топлива:		
- уголь	тонн	0
- другое твердое топливо	тонн	0
- жидкое топливо	тонн	0
- запасы газа в подземных газохранилищах	тыс. м ³	0
Нетрадиционные источники энергии, в том числе:	ед.	0
- приливные	кВт	0
- солнечные	кВт	0
- ветровые	кВт	0
- термальные	кВт	0

Основными источникам обеспечения объектов МО Большеижорское городское поселение электрической энергией являются: ОАО «Петербургская сбытовая компания» и ПАО «Ленэнерго»

В МО Большеижорское городское поселение имеет место устойчивая тенденция на повышение стоимости энергетических ресурсов.

Тариф на отопление, холодную воду и стоки вырос за последний год на 25%. Более значительный рост тарифов для бюджетных учреждений муниципального образования в 2021 году по сравнению с 2020 годом имел место по электрической энергии (27%)

В ситуации, когда энергоресурсы становятся рыночным фактором и формируют значительную часть затрат бюджета МО Большеижорское городское поселение, возникает необходимость в энергосбережении и повышении энергетической эффективности зданий, находящихся в муниципальной собственности, пользователями которых являются муниципальные учреждения (далее – муниципальные здания), и в выработке политики по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Одновременно происходит поэтапное увеличение доли электроэнергии, реализуемой по нерегулируемым государством ценам, до уровня 100 процентов.

С учетом указанных обстоятельств, проблема заключается в том, что при существующем уровне энергоемкости экономики и социальной сферы муниципального образования предстоящие изменения стоимости топливно-

энергетических и коммунальных ресурсов приведут к следующим негативным последствиям:

- росту затрат предприятий, расположенных на территории муниципального образования, на оплату топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, приводящему к снижению конкурентоспособности и рентабельности их деятельности;
- росту стоимости жилищно-коммунальных услуг при ограниченных возможностях населения самостоятельно регулировать объем их потребления и снижению качества жизни населения;
- снижению эффективности бюджетных расходов, вызванному ростом доли затрат на оплату коммунальных услуг в общих затратах на муниципальное управление;
- опережающему росту затрат на оплату коммунальных ресурсов в расходах на содержание муниципальных бюджетных организаций здравоохранения, образования, культуры и т.п., и вызванному этим снижению эффективности оказания услуг.

Высокая энергоемкость муниципальных учреждений в этих условиях может стать причиной снижения темпов роста экономики муниципального образования и налоговых поступлений в бюджеты всех уровней.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мер по интенсификации энергосбережения, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергии и ресурсов других видов на территории муниципального образования и прежде всего в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях.

В условиях роста стоимости энергоресурсов, дефицита областного и местного бюджетов, экономического кризиса, крайне важным становится обеспечение эффективного использования энергоресурсов в муниципальных зданиях.

Вывод:

В настоящее время создание условий для повышения эффективности использования энергии и других видов ресурсов становится одной из приоритетных задач социально-экономического развития МО Большеижорское городское поселение. Принятая на федеральном уровне Энергетическая стратегия является основным документом, определяющим задачи долгосрочного социально-экономического развития в энергетической сфере, и прямо указывает, что мероприятия по энергосбережению и эффективному использованию энергии должны стать обязательной частью муниципальных программ социально-экономического развития.

Основные риски, связанные с реализацией Программы, определяются следующими факторами:

- ограниченностью источников финансирования программных мероприятий и неразвитостью механизмов привлечения средств на финансирование энергосберегающих мероприятий;
- неопределенностью конъюнктуры и неразвитостью институтов рынка энергосбережения;
- незавершенностью реформирования энергетики и предстоящими изменениями в управлении отраслью на федеральном уровне;
- дерегулированием рынков энергоносителей;
- прогнозируемой в условиях либерализации высокой волатильностью регионального рынка энергоносителей и его зависимостью от состояния и конъюнктуры российского и мирового энергетического рынка.

2. Цели и задачи Программы

2.1. Цели Программы

Основными целями Программы являются повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов в МО Большеижорское городское поселение, создание условий для перевода экономики и бюджетной сферы муниципального образования на энергосберегающий путь развития.

2.2. Задачи Программы

Для достижения поставленных целей в ходе реализации Программы органам местного самоуправления необходимо решить следующие задачи:

2.2.1. Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения.

Для этого в предстоящий период необходимо создание муниципальной нормативной базы и методического обеспечения энергосбережения, в том числе:

- разработка и принятие системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- разработка и внедрение типовых форм договоров на поставку топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, направленных на стимулирование энергосбережения;
- создание системы нормативно-методического обеспечения эффективного использования энергии и ресурсов, включая разработку норм освещения, стимулирующих применение энергосберегающих осветительных установок и решений;
- разработка и внедрение форм наблюдения за показателями, характеризующими эффективность использования основных видов энергетических ресурсов и энергоёмкости экономики МО Большеижорское городское поселение.

2.2.2. Расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации, реконструкции и капитальном ремонте зданий.

Для решения данной задачи необходимо:

- при согласовании проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приемке объектов капитального строительства ввести в практику применение требований по ресурсоэнергосбережению, соответствующих или превышающих требования федеральных нормативных актов, и обеспечить их соблюдение;
- проведению энергосберегающих мероприятий (обеспечение приборами учета коммунальных ресурсов, устройствами регулирования потребления тепловой энергии, утепление фасадов) при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов.

2.2.3. Проведение энергетических обследований.

Для выполнения данной задачи необходимо организовать работу по проведению энергетических обследований, составлению энергетических паспортов во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях;

2.2.4. Обеспечение учета всего объема потребляемых энергетических ресурсов.

Для этого необходимо:

- Оснастить приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды все органы местного самоуправления, муниципальные учреждения, муниципальные унитарные предприятия и перейти на расчеты между организациями муниципальной бюджетной сферы и поставщиками коммунальных ресурсов только по показаниям приборов учета.
- Оснастить коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды все многоквартирные дома;

2.2.5. Уменьшение потребления энергии и связанных с этим затрат по муниципальным учреждениям:

Для выполнения данной задачи необходимо:

- проведение капитального ремонта и модернизации муниципальных зданий и их инженерных систем, внедрение энергоэффективных устройств (оборудования и технологий) с учётом результатов энергоаудита;
- учитывать показатели энергоэффективности серийно производимого оборудования при закупках для муниципальных нужд;
- оснастить приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды муниципальные учреждения, не оснащенные ранее приборами учета.

2.2.6. Снижение, по сравнению с 2020 г., расходов электрической энергии на наружное освещение МО Большеижорское городское поселение на 40%.

Для выполнения данной задачи необходимо:

- Установка приборов учета потребляемой электрической энергии в системах наружного освещения;
- Замена светильников наружного освещения на современные энергосберегающие (светодиодные светильники)

2.2.7. Повышение уровня компетентности работников администрации МО Большеижорское городское поселение и ответственных за энергосбережение сотрудников муниципальных учреждений в вопросах эффективного использования энергетических ресурсов

Для выполнения данной задачи необходимо:

- включение в программы по повышению квалификации муниципальных служащих учебных курсов по основам эффективного использования энергетических ресурсов;
- проведение систематических мероприятий по информационному обеспечению и пропаганде энергосбережения в средних общеобразовательных учебных заведениях;
- участие специалистов администрации МО Большеижорское городское поселение и бюджетных учреждений в научно-практических конференциях и семинарах по энергосбережению;

3. Сроки и этапы реализации Программы

Программа рассчитана на 2021-2025 годы.

включает в себя один этап:

- разработка и принятие системы муниципальных нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- разработка и внедрение типовых форм договоров на поставку топливно-энергетических и коммунальных ресурсов, направленных на стимулирование энергосбережения;
- создание системы нормативно-методического обеспечения эффективного использования энергии и ресурсов, включая разработку норм освещения, стимулирующих применение энергосберегающих осветительных установок и решений;
- разработка и внедрение форм наблюдения за показателями, характеризующими эффективность использования основных видов энергетических ресурсов и энергоёмкости экономики МО Большеижорское городское поселение.
- введение практики применения требований по ресурсо-энергосбережению при согласовании проектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, а также при приемке объектов капитального строительства;
- проведение энергетических обследований, составление энергетических паспортов во всех органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях;
- оснащение приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды всех органов местного самоуправления, муниципальных учреждений, муниципальных унитарных предприятий и переход на расчеты между организациями муниципальной бюджетной сферы и поставщиками коммунальных ресурсов только по показаниям приборов учета;
- оснащение коллективными (общедомовыми) приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии и воды всех многоквартирных домов;
- учет показателей энергоэффективности серийно производимого оборудования при закупках для муниципальных нужд;
- установка приборов учета потребляемой электрической энергии в системах наружного освещения;
- замена светильников наружного освещения типа ДРЛ на энергосберегающие светильники;
- включение в программы по повышению квалификации муниципальных служащих учебных курсов по основам эффективного использования энергетических ресурсов;

- проведение систематических мероприятий по информационному обеспечению и пропаганде энергосбережения в средних общеобразовательных учебных заведениях;
- внедрение элементов системы энергетического менеджмента на муниципальных предприятиях и в муниципальных учреждениях;
- участие специалистов администрации МО Большеижорское городское поселение и бюджетных учреждений в научно-практических конференциях и семинарах по энергосбережению;
- проведение капитального ремонта и модернизации муниципальных зданий и их инженерных систем, внедрение энергоэффективных устройств (оборудования и технологий) с учётом результатов энергоаудита;
- организация постоянного энергомониторинга муниципальных зданий;
- проведению энергосберегающих мероприятий (обеспечение приборами учета коммунальных ресурсов, устройствами регулирования потребления тепловой энергии, утепление фасадов) при капитальном ремонте многоквартирных жилых домов;
- полная замена светильников наружного освещения на современные энергосберегающие (светодиодные);
- переход внутридомового освещения на энергосберегающие лампы освещения и сенсорные приборы включения;

4. Система программных мероприятий

Система мероприятий по достижению целей и показателей Программы состоит из трех подпрограмм:

1. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере;
2. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системах наружного освещения.

4.1. мероприятия по энергосбережению

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения	Объем финансирования, тыс. руб.					Источник финансирования (в установленном порядке)	Исполнители (в установленном порядке)	
			всего	в том числе по годам						
				2021	2022	2023	2024			2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Организационно-правовые мероприятия										
1.1.	Принятие муниципальных нормативных правовых актов в сфере энергосбережения	2021-2025 г.г.	99,0	99,0	-	-	-	-	Местный бюджет (актуализация схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения)	Администрация МО
1.2.	Контроль за соответствием размещаемых заказов на поставки электрических ламп накаливания для муниципальных нужд	2021-2025 г.г.	-	-	-	-	-	-	не требует дополнительных финансовых затрат	Администрация МО
2. Информационное обеспечение энергосбережения										
2.1.	Размещение на официальном сайте МО информации о требованиях законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, другой информации по энергосбережению	2021-2025г.г.	-	-	-	-	-	-	не требует дополнительных финансовых затрат	Администрация МО
2.2.	Контроль за информированием собственников помещений в МКД, лиц, ответственных за содержание многоквартирного дома о перечне мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в МКД, подлежащих проведению одновременно и (или) регулярно, путем размещения информации в подъездах	2021-2025г.г.	-	-	-	-	-	-	не требует дополнительных финансовых затрат	Администрация МО

	многоквартирного дома и (или) других помещениях, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме.									
3. Модернизация в сфере теплоснабжения										
3.1.	Установка индивидуальных тепловых пунктов с системой погодного регулирования и коммерческим узлом учета (отопление и гвс) в 10 многоквартирных домах в пгт. Большая Ижора	2023 г.	43186,32	-	-	43186,32			Областной бюджет – 38 867,68 тыс. руб, Местный бюджет 4 318,64 тыс. руб.	ООО «УК СОЮЗ», АО «ИЭК», Администрация МО
ВСЕГО			43285,32			43186,32				

4.2. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в жилищной сфере».

Жилищный фонд МО Большеижорское городское поселение насчитывает 72 многоквартирных дома. Весь жилищный фонд МО обслуживается управляющей компанией ООО «УК СОЮЗ».

Значительная часть жилищного фонда МО Большеижорское городское поселение не оборудовано групповыми приборами учета тепловой энергии и воды. По состоянию на 01.01.2021 года только 12 многоквартирных домов были оборудованы узлами учета тепловой энергии и воды.

Мероприятия по повышению эффективности использования энергии в жилищном фонде предполагается осуществлять по следующим направлениям:

- обеспечение приборами учета коммунальных ресурсов и устройствами регулирования потребления тепловой энергии многоквартирных благоустроенных жилых домов;
- повышение эффективности использования энергии в жилищном фонде.

Для создания условий выполнения энергосберегающих мероприятий в муниципальном жилищном фонде необходимо:

- принять меры по приватизации муниципального жилищного фонда, в том числе за счет увеличения платы за наем;
- обеспечить в рамках муниципального заказа применение современных энергосберегающих технологий при проектировании, строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов муниципального жилищного фонда;
- обеспечить доступ населения муниципального образования к информации по энергосбережению.

Для реализации комплекса энергоресурсосберегающих мероприятий в жилищном фонде муниципального образования, необходимо организовать работу по:

- регулировке систем отопления, холодного и горячего водоснабжения;
- промывке систем центрального отопления;
- автоматизации включения-выключения внешнего освещения подъездов;
- внедрению энергоэффективного внутриподъездного освещения;
- утеплению чердачных перекрытий и подвалов;
- утеплению входных дверей и окон;
- утеплению фасадов;
- установке водосберегающей арматуры.

Детальный перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности будет разработан после проведения энергетических обследований жилых домов.

Адресный перечень многоквартирных домов, в которых планируется реализация мероприятий по установке автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов в 2023 году

п/п	Адрес	Год ввода МКД в эксплуатацию	Общая площадь дома (кв.м.)	Количество АИТП, планируемых к установке в рамках заявки муниципального образования	Суммарная тепловая нагрузка МКД (Гкал/ч)			Наличие согласия собственников помещений в МКД (+/-)	Наличие помещения для установки АИТП в границах МКД (+/-)	Оснащенность МКД общедомовым прибором учета тепловой энергии (+/-)	Наличие технических условий ресурсоснабжающих организаций		Тип схемы подачи теплоносителя
					ГВС	Отопление	Всего				холодное водоснабжение (+/-)	теплоснабжение (+/-)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1.	пос. Большая Ижора Приморское шоссе, д.3	1986	5017	1	0,113	0,266	0,379	+	+	-	+	+	открытая
2.	пос. Большая Ижора Приморское шоссе, д.5	1986	4931	1	0,113	0,266	0,379	+	+	-	+	+	открытая
3.	пос. Большая Ижора Приморское шоссе,	1978	6795	2	0,098 +0,10 5= 0,2	0,23+ 0,25= 0,476	0,327 + 0,353	+	+	-	+	+	открытая

	д.7						= 0,68						
4.	пос. Большая Ижора Приморское шоссе, д.9	1982	6729	1	0,136	0,318	0,454 4	+	+	-	+	+	открытая
5.	пос. Большая Ижора Приморское шоссе, д.11	1967	4180	1	0,139	0,324	0,463 5	+	+	-	+	+	открытая
6.	пос. Большая Ижора Приморское шоссе, д.13	1970	2010	1	0,139	0,324	0,463 5	+	+	-	+	+	открытая
7.	пос. Большая Ижора ул. Астанина, д.7	1973	4747	1	0,098	0,228	0,327	+	+	-	+	+	открытая
8.	пос. Большая Ижора ул. Астанина, д.9	1974	4713	1	0,097	0,227	0,324 4	+	+	-	+	+	открытая
9.	пос. Большая Ижора ул. Астанина, д.11	1971	4769	1	0,096	0,225	0,321 8	+	+	-	+	+	открытая
10.	пос. Большая Ижора ул. Астанина, д.13	1975	4603	1	0,093	0,217	0,310 1	+	+	-	+	+	открытая

**План мероприятий ("дорожная карта")
по сокращению разницы между экономически обоснованным тарифом
на теплоснабжение и тарифом для населения**

п/п	Наименование мероприятия	Период проведения
1	Актуализация схем водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения	4 квартал 2021г.
2	Установка индивидуальных тепловых пунктов с системой погодного регулирования и коммерческим узлом учета (отопление и гвс) в 10 многоквартирных домах в пгт. Большая Ижора	3 квартал 2023г.
3	Подача заявления на корректировку тарифов в сфере теплоснабжения на 2021 год (с учетом эффекта от проводимых мероприятий по установке АИТП)	Май 2023г.
4	Установление ЛенРТК экономически обоснованных тарифов в сфере теплоснабжения и тарифов для населения на 2024 год	Ноябрь -декабрь 2023г.
5	Получение субсидии на разницу тарифов в сфере теплоснабжение в пониженном размере (с учетом снижения экономически обоснованных тарифов и объема отпуска тепловой энергии населению)	Постоянно начиная с апреля 2024г.

5. Система целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

При реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должны быть достигнуты следующие результаты:

- сокращение бюджетных расходов на тепло-, электро- и водоснабжение муниципальных учреждений;
- обеспечение нормальных климатических условий во всех муниципальных зданиях;
- повышение заинтересованности в энергосбережении.

Реализация программных мероприятий даст дополнительные эффекты в виде:

- формирования действующего механизма управления потреблением топливно-энергетических ресурсов муниципальными бюджетными учреждениями и сокращение бюджетных затрат на оплату коммунальных ресурсов;
- снижения затрат на энергопотребление организаций бюджетной сферы, населения и предприятий муниципального образования в результате реализации энергосберегающих мероприятий;
- подготовки специалистов по внедрению и эксплуатации энергосберегающих систем и энергоэффективного оборудования;
- создания условий для принятия долгосрочных программ энергосбережения, разработки и ведения топливно-энергетического баланса муниципального образования;
- создание условий для развития рынка товаров и услуг в сфере энергосбережения;
- внедрения в строительство современных энергоэффективных решений на стадии проектирования; применения энергоэффективных строительных материалов, технологий и конструкций, системы экспертизы энергосбережения;
- увеличения доли местных и возобновляемых энергоресурсов в топливно-энергетическом балансе муниципального образования.

Повышение эффективности использования энергоресурсов, развитие всех отраслей экономики по энергосберегающему пути будет происходить в том случае, если в каждой организации и каждом домохозяйстве будут проводиться мероприятия по энергосбережению.

Для исключения негативных последствий реализации таких мероприятий все организационные, правовые и технические решения в этом направлении должны обеспечивать комфортные условия жизнедеятельности человека, повышение качества и уровня жизни населения, развитие экономики и социальной сферы на территории муниципального образования.

6. Механизм реализации и порядок контроля за ходом реализации Программы

Реализация Программы обеспечивается за счет проведения программных мероприятий на следующих уровнях:

- бюджетные учреждения, муниципальные предприятия, организации коммунального комплекса;
- органы местного самоуправления.

При реализации программных мероприятий на предприятии (в организации, учреждении) руководитель, с учетом содержащихся в настоящем разделе рекомендаций и специфики деятельности предприятия (организации, учреждения), организует работу по управлению энергосбережением, определяет основные направления, плановые показатели деятельности в этой сфере и несет ответственность за эффективность использования энергии и ресурсов на предприятии (в организации, учреждении).

Обязанности по выполнению энергосберегающих мероприятий, учету, контролю за их реализацией и результатами в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях должны быть установлены в должностных регламентах (инструкциях, трудовых контрактах) в течение трех месяцев с момента начала реализации Программы. Ответственность за невыполнение указанных функций устанавливается приказом руководителя или решением вышестоящего органа управления.

В отношении муниципальных бюджетных учреждений, муниципальных предприятий, а также органов местного самоуправления, - управление Программой осуществляется в основном административными (организационно-распорядительными) методами в сочетании с использованием экономических стимулов и мер морального поощрения персонала.

Размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд производится с обязательным учетом требований действующего законодательства и принятых органами государственной власти и местного самоуправления рекомендаций по обеспечению энергосберегающих характеристик закупаемой продукции.

7. Оценка эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно на основе использования целевого индикатора, который обеспечит мониторинг динамики результатов реализации Программы за оцениваемый период с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится путем сравнения фактически достигнутого показателя за соответствующий год с его прогнозным значением, утвержденным Программой.

Эффективность реализации Программы оценивается как степень фактического достижения целевого индикатора по формуле:

$$E = \frac{I_f}{I_n} \times 100\% ,$$

где :

E – эффективность реализации Программы (в процентах);

I_f – фактический индикатор, достигнутый в ходе реализации Программы;

I_n – нормативный индикатор, утвержденный Программой.

Критерии оценки эффективности реализации Программы:

- Программа реализуется эффективно (за отчетный год, за весь период реализации), если ее эффективность составляет 80 процентов и более;
- Программа нуждается в корректировке и доработке, если эффективность реализации Программы составляет 60 - 80 процентов;
- Программа считается неэффективной, если мероприятия Программы выполнены с эффективностью менее 60 процентов.